

# Gemeinde Ipsach Plan 4557+ 1:500

## Baugesuch für die Parzellen 261, 209

Unterstrichene Parzellen sind noch nicht rechtsgültig.  
Eigentümer siehe Rückseite.



Daten aus der amtlichen Vermessung und Baulinien haben entsprechende Toleranzen. Müssen bei Projektierungen Abstände (z.B. Grenz-, Gebäude-, Strassenabstände, etc.) im cm-/dm-Bereich ausgenutzt werden, so ist auf jeden Fall vorgängig im Feld zu messen, die Aktualität und bei Baulinien auch die Übereinstimmung mit den rechtsgültigen Plänen (z.B. ÖREB-Kataster) zu prüfen.



Für die Richtigkeit der Grundbuchsituation  
2560 Nidau, 15. Februar 2018

**GeoplanTeam/AG Hutzli + Kluser**  
Gemeindegeometer Andreas Kluser

*i.v. Hutzli*